



AVEC **PORTALP**

JE N'ACHETE PLUS, JE
LOUE

OFFRE
RESERVÉE
AUX PROS

1 Je choisis un équipement  **PORTALP**
Portes Automatiques & Sécurité des Bâtiments

2 Je règle des loyers

3 Je bénéficie d'une déduction fiscale*

* je déduis du résultat une partie des loyers réglés pour optimiser mon bilan comptable

lecam



Ici,
financez à **100%**
votre bien d'équipement et
préservez votre trésorerie

5 BONNES RAISONS DE CHOISIR LE FINANCEMENT LOCATIF

- 1 Investissez en préservant vos capitaux propres sans faire appel à votre banque**
- 2 Améliorez la structure du bilan :** l'équipement loué n'apparaît pas au passif du bilan
- 3 Bénéficiez d'avantages fiscaux :** les loyers sont en partie **déductibles de l'IS** au titre des charges d'exploitation.
- 4 Pas d'avance de TVA :** celle-ci se répartit sur **chaque loyer** durant toute la durée du contrat
- 5 Gagnez en flexibilité :** évolution de l'équipement à tout moment, **modification de la durée du contrat...**

0€ de frais de dossiers
simple & rapide